

# ДОГОВОР 43/308/14

о совместном оказании услуг третьим лицам

г. Москва

«22» сентября 2014 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны Главного управления Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Москве» (ФГКУ УВО ГУ МВД России по г. Москве), именуемое в дальнейшем «Сторона 1», в лице начальника Абрамочкина Анатолия Дмитриевича, действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «КОМПЛЕКС-ИНЖИНИРИНГ» (ООО ЧОП «КОМПЛЕКС-ИНЖИНИРИНГ»), именуемое в дальнейшем «Сторона 2», в лице генерального директора Степнова Михаила Ильича действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые – Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Стороны оказывают третьим лицам совместные услуги на объектах, указанных в Приложении № 2 к настоящему Договору.

1.2. Услуги, оказываемые Стороной 1 заключаются:

1.2.1. В направлении нарядов полиции на тревожные сообщения, полученные с пульта централизованного наблюдения Стороны 2 и указанных в Приложении № 2 к Договору.

1.3. Услуги, оказываемые Стороной 2 заключаются:

1.3.1. В осуществлении автоматического контроля за состоянием комплексов технических средств сигнализации (далее Комплекс), установленных в зданиях или отдельных помещениях третьих лиц (далее – Объекты) и получении на пульт централизованного наблюдения Стороны 2 от Комплексов Объектов тревожных сообщений.

1.3.2. В обеспечении немедленной передачи Стороне 1 информации о срабатывании сигнализации на объекте, посредством телефонной связи.

1.4. Услуги, описанные в п.п. 1.2. и 1.3. настоящего Договора, оказываются Сторонами на территории города Москвы.

1.5. Услуги, оказываемые по настоящему Договору третьим лицам, не распространяются на объекты, подлежащие обязательной государственной охране в соответствии с постановлением Правительства РФ от 14.08.1992 года № 587 и объекты, подлежащие обязательной охране полицией в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 02.11.2009 года № 1629-р.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

### 2.1. Сторона 1 обязуется:

2.1.1. Осуществлять прием сообщений Стороны 2 о срабатывании сигнализации на охраняемом объекте, подключенном к пульту централизованного наблюдения посредством использования телефонной связи.

2.1.2. Предоставить Стороне 2 кон- тактные телефоны групп обеспечения служебной деятельности нарядов полиции Батальонов полиции МОВО (УВО) по АО г. Москвы для оперативной передачи сообщений Стороне 1, поступивших на пульт централизованного наблюдения Стороны 2, и незамедлительно уведомлять Сторону 2 об изменении прежних и введении новых номеров контактных телефонов.

2.1.3. В случае невозможности передачи сообщений непосредственно в группы обеспечения служебной деятельности нарядов полиции Батальонов полиции МОВО (УВО) по АО г. Москвы, обеспечить приём и передачу тревожной информации в Центр оперативного управления (группу) МОВО (УВО) по АО г. Москвы.

2.1.3. При поступлении информации о срабатывании сигнализации на объекте в период охраны, обеспечить прибытие к объекту наряда полиции в минимально возможные сроки для внешнего осмотра целостности объекта, а при необходимости – для принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные действия.

2.1.4. При обнаружении признаков нарушения целостности охраняемого объекта, сообщить об этом Стороне 2 и осуществлять охрану объекта до прибытия уполномоченных представителей на объекте, либо следственно – оперативной группы территориального органа МВД России, но не более 1 (одного) часа.

## **2.2. Сторона 2 обязуется:**

2.2.1. Осуществлять автоматический контроль за состоянием Комплексов, приём и регистрацию тревожных и служебных сообщений, передаваемых Комплексами.

2.2.2. Обеспечить немедленную передачу Стороне 1 информации о срабатывании сигнализации на объекте, посредством телефонной связи.

2.2.3. Изменение перечня объектов (Приложение № 2) оформляется дополнительным соглашением с предоставлением Стороне 1 следующих документов:

- оперативные карточки объектов (с указанием схемы объектов, возможных мест проникновения, характеристик объектов по оснащению техническим средствами охраны и технической укреплённости);

- список уполномоченных представителей на объекте с указанием номеров контактных телефонов.

2.2.4. Своевременно вносить плату и иные платежи, установленные настоящим Договором, рассчитанные в соответствии с Приложением № 1 «перечень платных услуг» и Приложением № 2. Дополнительная плата производится в случае действий третьих лиц и (или) Стороны 2, повлекших за собой выезд наряда полиции Стороны 1 на «ложные» тревожные сообщения. Дополнительная плата взимается на основании акта осмотра охраняемого объекта.

2.2.5. До начала оказания услуг по Договору Стороной 1, проверять учредительные и правоустанавливающие документы третьих лиц на предмет их соответствия действующему законодательству.

2.2.6. При получении информации о возникновении спора о праве собственности (пользования, владения, распоряжения) и (или) управления имуществом на объект, являющимся объектом охраны, немедленно с момента получения данной информации информировать об этом Сторону 1.

2.2.7. Обеспечить прибытие уполномоченных представителей на объекте или представителей Стороны 2 на охраняемый Стороной 1 объект в течение 1 (одного) часа.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

3.1. Ответственность Стороны 1 перед третьими лицами покрывается Стороной 2.

3.2. В случае просрочки исполнения Стороной 2 обязательства по оплате оказанных Стороной 2 услуг, Сторона 1 вправе потребовать уплаты неустойки. Неустойка начисляется за каждый день просрочки исполнения соответствующего обязательства, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного срока исполнения обязательства по настоящему Договору. Размер такой неустойки устанавливается в размере одной трехсотой действующей на день уплаты неустойки ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от суммы неуплаты. Сторона 2 освобождается от уплаты неустойки, если докажет, что просрочка исполнения соответствующего обязательства произошла вследствие непреодолимой силы или по вине Стороны 1.

### 4. ФОРС-МАЖОР

4.1. Стороны освобождаются от ответственности в случаях наступления обстоятельств непреодолимой силы, которые не могли и не должны были предвидеть, а также преодолеть своими силами, к которым относятся непреодолимые силы природы, военные действия и т.п.

4.2. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы и их последствий свыше одного месяца, стороны имеют право отказаться от дальнейшего выполнения взятых на себя обязательств и расторгнуть Договор, предварительно уведомив другую Сторону не позднее чем за 10 дней до даты расторжения Договора.

4.3. Сторона, для которой выполнение обязательств по настоящему договору стало невозможным вследствие наступления обстоятельств непреодолимой силы, должна информировать другую Сторону о начале таких обстоятельств.

### 5. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

5.1. Размер платы за услуги, оказываемые Стороной 1 по настоящему Договору, рассчитывается в соответствии с Приложением № 1 «Перечень платных услуг» и Приложением № 2.

5.2. Изменение стоимости платы по Договору производится при изменении действующих тарифов, с письменным уведомлением об этом Сторону 2, не позднее чем за 15 дней до даты их введения в действие, с указанием основания такого изменения. При этом Стороны оформляют дополнительное соглашение к Договору о внесении изменений в Приложение № 1 «Перечень платных услуг».

5.3. Стоимость услуг Стороны 1 не облагается НДС в соответствии с подпунктом 4 пункта 2 статьи 146 главы 21 части 2 Налогового кодекса Российской Федерации.

5.4. Плата за услуги перечисляется Стороной 2 на основании выставленного Стороной 1 счета и подписанного акта оказанных услуг, путем перечисления в размере 100 %, не позднее 10 числа месяца следующего за расчетным месяцем на рас-

четный счет Стороны 1, независимо от наличия дебиторской задолженности третьих лиц перед Стороной 2. Обязательства по оплате считаются выполненными с момента поступления денежных средств на расчетный счет Стороны 1.

5.6. Сторона 1 выставляет Стороне 2 счета-фактуры в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.7. Сторона 2 принимает на свой расчетный счет денежные средства, выплачиваемые третьими лицами в рамках заключенных договоров, включая платежи за выезд наряда полиции на «ложные» тревожные сообщения.

5.8. В случае досрочного расторжения Договора, Сторонами производятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения Договора, на основании двухстороннего «Акта сдачи-приемки оказанных услуг», подписанного Сторонами, не позднее 10 рабочих дней после расторжения Договора.

## **6. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА**

6.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, заключается сроком на один год, вступает в силу с 1 февраля 2014 года. Если ни одна из сторон не заявит за 30 дней до дня окончания договора о его прекращении, то настоящий договор пролонгируется на тех же условиях и на тот же срок.

6.2. Стороны вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор по взаимному письменному согласию, либо по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, с обязательным проведением взаиморасчетов по исполненным Сторонами обязательствам в соответствии с п. 5.8. Договора. При этом заинтересованная в расторжении Договора Сторона письменно уведомляет об этом другую Сторону не менее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

6.3. Настоящий Договор может быть расторгнут досрочно по инициативе одной из Сторон. Заинтересованная в расторжении Договора Сторона письменно уведомляет об этом другую Сторону не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения.

6.4. В случае просрочки внесения Стороной 2 платежей по Договору, предусмотренных пунктом 5.4. Договора, либо отказа от оплаты услуг по измененному тарифу, установленному в соответствии с пунктом 5.2. Договора, Сторона 1 вправе приостановить его действие, письменно уведомив об этом Сторону 2 не позднее чем за 10 календарных дней до даты приостановления действия Договора.

6.5. В случае возникновения спора о праве собственности (пользования, владения, распоряжения) и (или) управления имуществом, являющимся объектом охраны, Сторона 1 вправе приостановить действие Договора в одностороннем порядке до принятия окончательных решений в судебном порядке, письменно уведомив об этом Сторону 2 за 3 календарных дня.

## **7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

7.1. Все споры, возникшие при исполнении требований договора или в связи с ним, подлежат разрешению в Арбитражном суде г. Москвы.

7.2. Все изменения и дополнения к настоящему Договору оформляются в письменном форме в виде дополнительного соглашения.

7.3. Все приложения и дополнительные соглашения к настоящему договору являются неотъемлемыми частями Договора.

7.4. В случае внесения изменений в учредительные документы, изменения местонахождения, банковских реквизитов, смены руководителей, уполномоченных лиц Стороны уведомляют друг друга в течение 5 календарных дней после внесения таких изменений.

7.5. По всем вопросам, неурегулированным настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

## 8. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Сторона 1:

**ФГКУ УВО ГУ МВД России по г. Москве**

Юридический адрес: 109390, г. Москва, ул. Люблинская, д. 16

УФК по г. Москве л/с 04731745750

р/сч 40101810800000010041 в Отделении 1 Московского ГТУ Банка России, г. Москва 705

БИК 044583001

ИНН 772301001

КБК: 18811301080017000130

ОКТМО: 45395000

### Сторона 2:

**ООО ЧОП «КОМПЛЕКС-ИНЖИНИРИНГ»**

Юридический адрес: 109382, г. Москва, ул. Люблинская, д.141

Фактический адрес: 109382, г. Москва, ул. Люблинская, д.141, офис 215

ОГРН 1127747260310

ИНН 7723857689 КПП 772301001

р/с 40702810000000003016 в ООО КБ «РОСАВТОБАНК» г. Москва

к/с 30101810500000000857

БИК 044585857

ОКВЭД 74.60

**Сторона 1**

**Сторона 2**

М.П.

(подпись)

Абрамочкин А.Д.

М.П.

(подпись)

Степанов М. И.

